

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN van Van Mourik B.V. te Ophemert

Artikel 1. Definities

In deze algemene inkoopvoorwaarden ("Inkoopvoorwaarden") hebben de volgende woorden de hierna omschreven betekenis wanneer deze met een hoofdletter zijn geschreven, behoudens indien en voor zover de context een andere betekenis vereist:

- a. Gebruiker: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van Mourik Bouw B.V., gevestigd en kantoorhoudende te (4061 RR) Ophemert aan De Geer 18, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 30247813;
- b. Oprachtnemer: iedere partij met wie Gebruiker als opdrachtgever een overeenkomst sluit of gaat sluiten;
- c. Partijen: Gebruiker en Oprachtnemer gezamenlijk;
- d. Principaal: de (beoogde) opdrachtgever van Gebruiker;
- e. Overeenkomst: de overeenkomst tussen Gebruiker en Oprachtnemer;
- f. Hoofdovereenkomst: de overeenkomst tussen Gebruiker en Principaal;
- g. Werk: de door Oprachtnemer uit te voeren werkzaamheden of leveringen;
- h. Werknemers: bij de uitvoering van het Werk door Oprachtnemer ingezette personen.

Artikel 2. Toepasselijkheid

1. Behoudens voor zover schriftelijk door Partijen uitdrukkelijk anders is overeengekomen, of wanneer, mede gezien de aard van de overeengekomen of overeen te komen prestaties, andere algemene voorwaarden van Gebruiker van toepassing zijn, gelden de Inkoopvoorwaarden voor alle Overeenkomsten en voor alle handelingen, prestaties, aanbiedingen en overige rechtshandelingen tussen Gebruiker en Oprachtnemer.
2. De toepasselijkheid van enige algemene voorwaarden van Oprachtnemer wordt door Gebruiker uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. Indien de Inkoopvoorwaarden door Oprachtnemer ter zijde worden gesteld, door eigen voorwaarden van toepassing te verklaren, zullen slechts die clausules in genoemde voorwaarden van toepassing zijn welke niet strijdig zijn met de Inkoopvoorwaarden. Bij twijfel over de vraag of zodanige strijdigheid aanwezig is, prevaleren de Inkoopvoorwaarden.
4. Op Overeenkomsten zijn verder van toepassing: 1) de relevante bepalingen uit de Hoofdovereenkomst, de op de Hoofdovereenkomst van toepassing zijnde Algemene voorwaarden van Aanneming van Werk, het bestek en de bijlagen en 2) de UAV 2012 voor zover daarvan het bestek niet is afgeweken, voor zover niet in strijd met hetgeen Partijen zijn overeengekomen.
5. In geval strijd tussen de stukken genoemd in het vorige lid, geldt dat eerder genoemde stukken prevaleren.
6. Aanvullingen, wijzigingen, nadere afspraken of regelingen, van de Overeenkomst of de Inkoopvoorwaarden afwijkende bedingen waarbij Gebruiker verplichtingen aangaat, gelden niet als tussen Partijen overeengekomen, zolang zij niet door Gebruiker schriftelijk zijn bevestigd.
7. Gebruiker behoudt zich te allen tijde het recht voor van de in de Inkoopvoorwaarden voorkomende bedingen geen gebruik te maken.

Artikel 3. Aanbiedingen en totstandkoming van Overeenkomsten

1. Het opvragen van een prijsaanbieding door Gebruiker geschiedt altijd vrijblijvend.
2. Prijsaanbiedingen ten behoeve van Overeenkomsten zijn juist, omvatten de prestatie volledig, omvatten tevens de kosten van afvalverwerking, zijn tegen marktconforme prijzen en moeten worden onderbouwd met een op iedere post volledig gespecificeerde regelbegroting. Onjuistheden in prijsaanbiedingen zijn voor rekening van Oprachtnemer.
3. Wijzigingen van grondstofprijzen of andere prijsverhogende omstandigheden, kunnen er niet toe leiden dat de overeengekomen prijzen worden aangepast. Partijen wijken uitdrukkelijk af van het bepaalde in de paragraaf 47 van de UAV. Prijsstijgingen moeten geacht worden door Oprachtnemer uitdrukkelijk in de prijs te zijn verdisconteerd. Als Oprachtnemer bij haar prijsopgave onvoldoende rekening heeft gehouden met het risico van prijsstijgingen, of deze nu te verwachten waren of niet, zijn de gevolgen daarvan voor zijn risico.
4. Nadat Gebruiker een prijsaanbieding van Oprachtnemer heeft ontvangen en met e inhoud hiervan kan instemmen, zal Gebruiker een opdrachtbevestiging opstellen in de vorm van een schriftelijke overeenkomst. De uiteindelijke Overeenkomst komt tot stand nadat Gebruiker een door Oprachtnemer ondertekend exemplaar van de Overeenkomst retour heeft ontvangen. Eén en ander geldt tenzij Gebruiker de prijsaanbieding van Oprachtnemer op een andere wijze voor akkoord heeft bevestigd.
5. Indien één Overeenkomst wordt gesloten met meerdere Oprachtnemers, zijn zij hoofdelijk verbonden en heeft Gebruiker tegenover ieder van hen recht op nakoming voor het geheel.
6. Een Overeenkomst wordt gesloten onder de opschortende voorwaarden dat de Hoofdovereenkomst tot stand komt én dat principaal instemt met (de overeenkomst met) Oprachtnemer en onder de ontbindende voorwaarden dat de Hoofdovereenkomst nietig is, wordt vernietigd, ontbonden of vroegtijdig beëindigd.

Artikel 4. Specifieke bepalingen betreffende Onderaanneming

1. Oprachtnemer verstrekt voorafgaand aan of bij het sluiten van de overeenkomst:
 - a. een kopie van een recent uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel van de onderneming;
 - b. haar btw-identificatienummer en (indien van toepassing) loonheffingnummer;
 - c. een recente 'Verklaring betalingsgedrag keten- en inlenersaansprakelijkheid' (niet ouder dan één maand);
2. Oprachtnemer is gehouden haar wettelijke verplichtingen tot afdracht loonbelasting en sociale premies, voor zover direct en indirect verband houdend met het aan haar opgedragen werk, na te komen.
3. Voor aanvang van de werkzaamheden verstrekt Oprachtnemer een overzicht van de Werknemers die op het werk worden ingezet met vermelding van hun volledige namen, geboortedatum en nationaliteit. Van

- Werknemers van buiten de Europese Economische Ruimte (EER) dient ook een kopie van het geldige identiteitsbewijs en een kopie van de geldige verblijfs- en tewerkstellingsvergunning te zijn bijgevoegd.
4. In de Overeenkomst is vermeld of Opdrachtnemer een mandagenregister bijhoudt. Een mandagenregister dient volledig te worden ingevuld en bevat tenminste de volgende gegevens:
 - a. NAW-gegevens Opdrachtnemer;
 - b. NAW-gegevens Gebruiker;
 - c. datum;
 - d. project-/werknummer;
 - e. nummer/kenmerk van de Overeenkomst;
 - f. projectnaam en plaats;
 - g. volledige namen en voorletters van de Werknemers van de Opdrachtnemer;
 - h. weeknummer;
 - i. aantal gewerkte uren per Werknemer inclusief begin- en eindtijd.
 5. Het mandagenregister dient te worden ondertekend door Opdrachtnemer, waarmee deze tevens verklaart dat:
 - a. de Werknemers op voorgeschreven wijze in de administratie van Opdrachtnemer worden verwerkt;
 - b. de werkelijk betaalde lonen van de Werknemers in overeenstemming zijn met de vereisten op grond van de Wet Minimumloon (WML) en de van toepassing zijnde cao;
 - c. voor deze werknemers de wettelijk verschuldigde premies en belastingen worden afgedragen alsmede (voor zover van toepassing) de premies vanuit de van toepassing zijnde cao;
 - d. door Opdrachtnemer geen andere werknemers of door hem ingeleende werknemers op dit project worden ingezet, tenzij vooraf schriftelijke toestemming van Gebruiker is verkregen.
 6. Een mandagenregister dient wekelijks ter goedkeuring aan Gebruiker te worden voorgelegd. Gebruiker is te allen tijde bevoegd om de juistheid van het mandagenregister te controleren.
 7. Gebruiker heeft overeenkomstig het bepaalde in de 'Uitvoeringsregeling verplicht gebruik BSN', de bevoegdheid om het BSN van iedere persoon die vanwege Opdrachtnemer werkzaamheden op de bouwplaats verricht te verzamelen en te bewaren. Deze personen dienen zich op eerste verzoek van Gebruiker te legitimeren door het tonen van een geldig identiteitsbewijs waarop de nationaliteit en (indien van toepassing) de verblijfsstatus is vermeld. Van dit document zal Gebruiker het BSN, het soort identiteitsbewijs, het nummer en de geldigheidsduur van de personen overnemen, evenals de voorletters, achternaam, geboortedatum en nationaliteit.
 8. Gebruiker heeft het recht de ter zake van het aan Opdrachtnemer opgedragen werk verschuldigde loonbelasting en sociale premies, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk is, aan Opdrachtnemer te voldoen door storting op diens geblokkeerde rekening (g-rekening).
 9. Indien Gebruiker redelijkerwijs tot het oordeel kan komen dat door Opdrachtnemer ter zake van het aan haar opgedragen werk een hoger percentage aan loonbelasting en sociale premies verschuldigd zal zijn dan het percentage dat in de Overeenkomst is vastgesteld, kan Gebruiker het op de G-rekening te storten percentage wijzigen.
 10. Indien Opdrachtnemer personen tewerkstelt die niet voldoen aan de vereisten van dit artikel, is Gebruiker gerechtigd deze personen met onmiddellijke ingang de toegang tot het werk te ontzeggen. Schade, gevolgschade daaronder begrepen, die Gebruiker hierdoor lijdt, komt voor rekening van Opdrachtnemer.

Artikel 5. Verplichtingen van Gebruiker

1. Tenzij anders is overeengekomen zorgt Gebruiker ervoor dat Opdrachtnemer tijdig kan beschikken over:
 - a. de voor de opzet van het werk benodigde gegevens en publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen;
 - b. het gebouw, het terrein of het water waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd;
 - c. voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen;
 - d. aansluitingsmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht en water.
2. De voor de uitvoering van het werk benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van Opdrachtnemer tenzij anders overeengekomen.

Artikel 6. Verplichtingen van Opdrachtnemer

1. Opdrachtnemer zal het door haar uit te voeren werk goed, deugdelijk, naar de bepalingen van de Overeenkomst en compleet, derhalve met inbegrip van transport en ondersteunende of hulpwerkzaamheden, uitvoeren.
2. Opdrachtnemer is bekend met voor het Werk relevante (veiligheids)voorschriften en wet- en regelgeving en neemt deze in acht.
3. Opdrachtnemer zal tijdig alle bescheiden en informatie verstrekken die Gebruiker nodig heeft in het kader van de Overeenkomst, daaronder begrepen alle voorschriften van fabrikanten ten aanzien van te leveren zaken. Alle bescheiden die verband houden met de Overeenkomst worden op eerste verzoek kosteloos aan Gebruiker toegezonden.
4. De uitvoering van het Werk moet zodanig zijn, dat de totstandkoming van het Werk binnen de overeengekomen termijn verzekerd is. Alle tussen Gebruiker en Opdrachtnemer overeengekomen (op)leveringstermijnen zijn fatale termijnen.
5. Indien de aard van het Werk hiertoe aanleiding geeft, stelt Opdrachtnemer zich voor aanvang van het Werk op de hoogte van de ligging van kabels en leidingen en de locatie waar het werk zal worden uitgevoerd.
6. Opdrachtnemer is verplicht Gebruiker te wijzen op onvolkomenheden in door of namens Gebruiker voorgeschreven constructies en werkwijzen en in door of namens Gebruiker gegeven orders en aanwijzingen, alsmede op gebreken in door Gebruiker gegeven orders en aanwijzingen, alsmede op gebreken in door Gebruiker ter beschikking gestelde of voorgeschreven bouwstoffen en hulpmiddelen, voor zover Opdrachtnemer deze kende of redelijkerwijs behoorde te kennen.
7. Indien in de Overeenkomst is vastgelegd dat Opdrachtnemer zaken zal leveren, garandeert Opdrachtnemer de deugdelijkheid van deze zaken. Opdrachtnemer vrijwaart Gebruiker voor aanspraken van derden met betrekking tot (schade ontstaan door) deze zaken.
8. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan vanaf het tot stand komen van de Overeenkomst aan Principaal prijsaanbiedingen te doen voor werk dat te beschouwen is als een uitbreiding of wijziging van het Werk van Gebruiker, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van Gebruiker.
9. Zonder schriftelijke toestemming van Gebruiker is het Opdrachtnemer niet toegestaan om het werk geheel of te dele in onderaanneming uit te besteden aan derden of werknemers in te lenen. De toestemming zal niet mogen worden onthouden op oneigenlijke gronden. In het geval waarin Gebruiker toestemming verleent, is Opdrachtnemer gehouden de bepalingen waaronder de Overeenkomst is aangegaan van toepassing te verklaren op de rechtsverhouding tussen

- Opdrachtnemer en de door haar ingeschakelde derde. Ook bij inschakeling van derden blijft Opdrachtnemer jegens Gebruiker ten volle verantwoordelijk voor het Werk.
10. Opdrachtnemer dient zich bij uitvoering van deze Overeenkomst te houden aan geldende wet- en regelgeving, de van toepassing zijnde cao en de afspraken die zij heeft gemaakt in individuele arbeidsovereenkomsten. Opdrachtnemer dient, met in achtneming van het bepaalde in het vorige lid, bij inschakeling van onderaannemers of ondernemingen die arbeidskrachten ter beschikking stellen, te bedingen dat zij gehouden zijn tot naleving van de geldende wet- en regelgeving, de van toepassing zijnde cao en alle afspraken die gemaakt zijn in de individuele arbeidsovereenkomsten. Zij bedingt tevens dat ook deze partijen vervolgens bedoelde verplichtingen onverkort opleggen aan alle partijen met wie zij op hun beurt contracten aangaan.
 11. Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het Werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
 12. Opdrachtnemer verschafft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie.
 13. Opdrachtnemer verschafft desgevraagd en onverwijld aan Gebruiker toegang tot de in het vorige lid genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien Gebruiker dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van het Werk.
 14. Opdrachtnemer kan alleen een deel van het Werk verder uitbesteden aan een ZZP-er wanneer dit geschiedt conform een goedgekeurde modelovereenkomst van onderaanneming van de Belastingdienst. Wanneer Opdrachtnemer valt onder de werkingssfeer van de Cao Bouw & Infra dan dient de "Modelovereenkomst Bouw & Infra voor de inzet van ZZP-ers" te worden gebruikt. Opdrachtnemer ziet erop toe dat de feitelijke situatie en omstandigheden waaronder wordt gewerkt overeenkomen met de afspraken in de gehanteerde modelovereenkomst.
 15. Opdrachtnemer houdt zich te allen tijde aan de Arbowet en -regelgeving, het V&G-plan, en aan de van toepassing zijnde bouwplaatsregels van Gebruiker. Opdrachtnemer informeert haar Werknemers en ingeschakelde hulpverleners over deze regels.
 16. Indien er sprake is van wangedrag of ongeschiktheid van de door Opdrachtnemer ingeschakelde Werknemers, dit uitsluitend ter beoordeling van Gebruiker, is Opdrachtnemer gerechtigd van Opdrachtnemer te verlangen dat zij deze Werknemers vervangt. Voldoet Opdrachtnemer niet aan dit verzoek, dan is Gebruiker gerechtigd de betreffende Werknemers van het Werk te (laten) verwijderen. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle kosten en schade welke hieruit voortvloeien en vrijwaart Gebruiker voor eventuele aanspraken van derden.
 17. Tenzij Partijen anders zijn overeengekomen draagt Opdrachtnemer zorg voor:
 - a. alle voor de uitvoering noodzakelijke zaken, zoals: opslagterrein/afsluitbare ruimten, horizontaal transport, verticaal transport, hulpmiddelen, hulpwerken, aansluitpunten nutsvoorzieningen;
 - b. het verwijderen van afval dat ontstaat bij de uitvoering van het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk;
 - c. voor de vervaardiging van (werk)tekeningen met betrekking tot het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk;
 - d. het verrichten van maatvoering.
 18. Indien Opdrachtnemer weekrapporten dient te verzorgen, worden hierin onder meer aantekeningen opgenomen betreffende:
 - a. de vordering en de stand van het werk;
 - b. wijzigingen in de opdracht;
 - c. de gewerkte uren;
 - d. onwerkbaar weer;
 - e. de aan- en afvoer van bouwstoffen;
 - f. de aan- en afvoer van hulpmiddelen.
 17. Opdrachtnemer doet uitdrukkelijk bij voorbaat afstand van haar recht om enig retentierecht in te roepen.
- Artikel 7. Meer en minder werk**
1. In geval van door Gebruiker wenste wijzigingen van de Overeenkomst dan wel van de voorwaarden van uitvoering kan Opdrachtnemer slechts dan een verhoging van de prijs vorderen, wanneer zij Gebruiker tijdig heeft gewezen op de noodzaak van een daaruit voortvloeiende prijsverhoging, tenzij Gebruiker die noodzaak uit zichzelf had moeten begrijpen.
 2. Wijzigingen van de Overeenkomst dan wel van de voorwaarden van uitvoering zullen – behoudens spoedeisende omstandigheden schriftelijk worden overeengekomen.
- Artikel 8. Facturen, eindafrekening, betaling en opschorting**
1. Indien betaling in termijnen is overeengekomen, zendt Opdrachtnemer telkens bij of na het verschijnen van een betalingstermijn de desbetreffende termijnfactuur aan Gebruiker toe.
 2. Een door Opdrachtnemer in te dienen factuur dient te voldoen aan de eisen die de Wet op de Omzetbelasting daaraan stelt.
 2. Indien in de Overeenkomst is bepaald dat aan een factuur een document dient te zijn gehecht waaruit blijkt dat de gefactureerde prestatie is geleverd, dient Gebruiker tot afgifte van dat document over te gaan uiterlijk vier dagen nadat bij een opnemering ter gelegenheid van het verschijnen van een termijn is geconstateerd dat de desbetreffende prestatie is geleverd.
 3. Opdrachtnemer dient uiterlijk 14 (zegge: veertien) dagen na de dag waarop het werk gereed is haar eindafrekening bij Gebruiker in te dienen.
 4. Indien het Werk niet voldoet aan de Overeenkomst heeft Gebruiker het recht de betaling geheel of gedeeltelijk op te schorten. Het met de opschorting gemoeide bedrag dient in redelijke verhouding te staan tot de tekortkoming. Gebruiker meldt schriftelijk de opschorting en de reden daarvan aan Opdrachtnemer.
- Artikel 9. Overdraagbaarheid en verrekening**
1. De overdraagbaarheid van vorderingen die betrekking hebben op het in de aanneemsom begrepen bedrag aan loonbelasting en sociale premies, en waarvoor Gebruiker ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid aansprakelijk is, en de overige bevoegdheid deze vordering te bezwaren en/of te vervreemden is - ook in goederenrechtelijke zin - uitgesloten als bedoeld in art. 3:83 lid 2 BW.
 2. Indien aan Gebruiker uit hoofde van het overtreden of niet naleven van wet- en regelgeving een naheffing, sanctie en/of boete wordt opgelegd, die is/zijn terug te voeren op een overtreding of niet naleving door Opdrachtnemer, is Gebruiker gerechtigd de daaruit voortvloeiende schade op Opdrachtnemer te verhalen dan wel deze schade te verrekenen met opeisbare vorderingen van Opdrachtnemer. Als schade wordt onder meer aangemerkt: bestuursrechtelijke boetes en dwangsommen alsmede schade als gevolg van stillegging van het werk. Van een verrekening geeft Gebruiker schriftelijk kennis aan Opdrachtnemer.

Artikel 10. Gereed zijn en oplevering van het Werk en de onderhoudstermijn

1. Een redelijke termijn voor de dag waarop het Werk naar de mening van Opdrachtnemer gereed zal zijn, nodigt hij aannemer schriftelijk uit om tot opnemning van het Werk over te gaan. De opnemning vindt zo spoedig mogelijk plaats doch uiterlijk binnen 8 (zegge: acht) dagen na de hiervoor bedoelde dag. De opnemning geschiedt door Gebruiker en Opdrachtnemer gezamenlijk. Indien het Werk gereed is, leggen Partijen dit schriftelijk vast, met vermelding van gezamenlijk geconstateerde tekortkomingen. Deze tekortkomingen zullen door Opdrachtnemer zo spoedig mogelijk worden hersteld.
2. Het Werk geldt als opgeleverd op het tijdstip waarop het Werk tussen Gebruiker en Principaal als opgeleverd geldt. Gebruiker zal Opdrachtnemer schriftelijk in kennis stellen van de laatstbedoelde oplevering onder opgave van vastgestelde tekortkomingen in het Werk. Deze tekortkomingen worden door Opdrachtnemer zo spoedig mogelijk hersteld.
3. Indien na het tijdstip waarop het Werk gereed is, schade aan het Werk ontstaat ten gevolge van ingebruikneming daarvan door Gebruiker, daaronder begrepen het geval dat Gebruiker het Werk aan derden met het oog op de verdere uitvoering ter beschikking stelt of aan die derden toegang tot het Werk verleent, is die schade niet voor rekening van Opdrachtnemer.
4. Na de dag waarop het Werk als opgeleverd geldt, is het Werk voor risico van Gebruiker.
5. De duur van de onderhoudstermijn leggen partijen vast in de overeenkomst.

Artikel 11. Uitvoeringsduur, verlenging en gefixeerde schadevergoeding wegens te laat gereed zijn van het werk

1. Gebruiker zorgt er voor dat Opdrachtnemer haar werkzaamheden kan aanvangen op de in de Overeenkomst bepaalde dag.
2. Indien het niet mogelijk is dat Opdrachtnemer op de in de Overeenkomst bepaalde dag haar werkzaamheden aanvangt, is Gebruiker verplicht Opdrachtnemer zo tijdig mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door Partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum schriftelijk te waarschuwen.
3. Indien Opdrachtnemer niet in staat is op de in de Overeenkomst bepaalde dag haar werkzaamheden aan te vangen, is zij verplicht Gebruiker zo vroeg mogelijk, doch uiterlijk vijf werkdagen, of zoveel werkdagen als door Partijen is overeengekomen, voor de overeengekomen aanvangsdatum schriftelijk te waarschuwen.
4. Opdrachtnemer heeft slechts recht op verlenging van de overeengekomen (op)leveringstermijn ingeval van overmacht, voor rekening van Gebruiker komende omstandigheden of wanneer door wijziging van de Overeenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, niet van Opdrachtnemer kan worden gevergd dat het aan hem opgedragen werk c.q. de te leveren zaken binnen de overeengekomen (op)leveringstermijn wordt c.q. worden (op)geleverd.
5. Indien de aanvang of de voortgang van het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk wordt vertraagd door voor rekening van Gebruiker komende omstandigheden, dient de daaruit voor Opdrachtnemer voortvloeiende schade door Gebruiker te worden vergoed.
6. Indien de aanvang of de voortgang van het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk wordt vertraagd door voor rekening van Opdrachtnemer komende omstandigheden, dient de daaruit voor Gebruiker

voortvloeiende schade, niet zijnde schade wegens overschrijding van de uitvoeringstermijn, door Opdrachtnemer te worden vergoed.

7. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn is Opdrachtnemer aan Gebruiker een direct opeisbare schadevergoeding verschuldigd.
8. De schadevergoeding wordt verbeurd enkel ten gevolge van het verschijnen van de bepaalde dag. Een nadere ingebrekestelling is niet vereist.

Artikel 12. In gebreke blijven van aannemer

1. Indien Gebruiker met de betaling van hetgeen zij ingevolge de Overeenkomst aan Opdrachtnemer verschuldigd is in gebreke blijft, is zij daarover met ingang van de vervalddag de wettelijke rente ex art. 6:119 BW verschuldigd.
2. Indien Gebruiker niet tijdig betaalt, is Opdrachtnemer gerechtigd tot invordering van het verschuldigde over te gaan, mits zij Gebruiker schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen 14 (zegge: veertien) dagen te betalen en die betaling is uitgebleven. Indien Opdrachtnemer tot invordering overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtigde kosten voor rekening van Gebruiker, mits de hoogte hiervan in de aanmaning is vermeld. Opdrachtnemer is gerechtigd hiervoor in rekening te brengen het bedrag berekend overeenkomstig het Besluit vergoeding voor buitengerechtigde incassokosten.

Artikel 13. In gebreke blijven van Opdrachtnemer

1. Indien Opdrachtnemer enige op haar rustende verplichting niet nakomt, of Gebruiker gegronde redenen heeft om aan te nemen dat Opdrachtnemer enige op haar rustende verplichting niet zal nakomen, is Gebruiker gerechtigd, zulks naar haar keuze:
 - a. genoegzame zekerheid van Opdrachtnemer te verlangen, ofwel
 - b. de Overeenkomst zonder nadere ingebrekestelling te ontbinden. Ontbinding is slechts mogelijk indien Gebruiker Opdrachtnemer vooraf schriftelijk op dit gevolg van het niet nakomen heeft gewezen. Het in de vorige zin bepaalde laat onverlet het recht van Gebruiker op vergoeding van schade, kosten en rente.
2. Indien Opdrachtnemer haar verplichtingen ter zake van de aanvang of de voortzetting van het Werk niet nakomt en Gebruiker haar in verband daarmee wenst aan te manen, zal Gebruiker haar schriftelijk aanmanen om zo spoedig mogelijk de uitvoering van het Werk aan te vangen of voort te zetten.
3. Gebruiker is bevoegd het Werk door een derde te doen uitvoeren of voortzetten, indien Opdrachtnemer na verloop van de in de aanmaning vermelde termijn in gebreke blijft, en onder voorwaarde dat Gebruiker zulks in de aanmaning heeft vermeld. In dat geval heeft Gebruiker recht op vergoeding van de uit het in gebreke blijven van Opdrachtnemer voortvloeiende schade en kosten.
4. Gebruiker zorgt ervoor, dat de kosten, die voor Opdrachtnemer voortvloeien uit de toepassing van het vorige lid, binnen redelijke grenzen blijven.

Artikel 14. Schorsing, beëindiging van het werk in onvoltooid staat, opzegging en ontbinding

1. Gebruiker is bevoegd de uitvoering van het Werk geheel of gedeeltelijk te schorsen. Voorzieningen die Opdrachtnemer ten gevolge van de schorsing moet treffen, en schade die Opdrachtnemer ten gevolge van de schorsing lijdt, worden aan Opdrachtnemer vergoed.
2. Indien gedurende de schorsing schade aan het Werk ontstaat, komt deze niet voor de rekening van Opdrachtnemer, mits zij Gebruiker tevoren schriftelijk

- heeft gewezen op dit aan de schorsing verbonden gevolg.
3. Indien de schorsing langer dan 14 (zegge: veertien) dagen duurt, kan Opdrachtnemer bovendien vorderen, dat haar een evenredige betaling voor het uitgevoerde gedeelte van het Werk wordt gedaan. Daarbij wordt rekening gehouden met op het Werk aangevoerde, nog niet verwerkte maar wel reeds door Opdrachtnemer betaalde, bouwstoffen.
 4. Indien de schorsing van het Werk langer dan een maand duurt, is Opdrachtnemer bevoegd het Werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval dient overeenkomstig het volgende lid te worden afgerekend.
 5. Gebruiker is te allen tijde bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op de aanneemsom, vermeerderd met de kosten die zij als gevolg van de niet voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de haar door de beëindiging bespaarde kosten.
 6. Opdrachtnemer zendt Gebruiker een gespecificeerde eindafrekening, zonodig vergezeld van achterliggende stukken, van hetgeen de Gebruiker ingevolge de beëindiging van het Werk in onvoltooide staat verschuldigd is.
 7. Onverminderd de bevoegdheid tot ontbinding van de Overeenkomst op grond van de wet, hebben Partijen het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden:
 - a. indien aan de wederpartij (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend, het faillissement van de wederpartij wordt aangevraagd of de wederpartij zelf haar faillissement aanvraagt, de wederpartij aan haar schuldeisers een (onderhands) akkoord aanbiedt of (met dit doel) een vergadering van schuldeisers bijeenroep of indien met betrekking tot de wederpartij toepassing wordt verzocht of verleend van de Wet schuldsanering natuurlijke personen;
 - b. indien de onderneming van de wederpartij wordt geliquideerd en/of de ondernemingsactiviteiten van de wederpartij feitelijk worden gestaakt of naar een plaats buiten Nederland wordt verplaatst;
 - c. indien er beslag wordt gelegd op een aanzienlijk deel van het vermogen van de wederpartij;
 - d. indien de wederpartij haar bedrijf aan derden overdraagt;
 - e. indien het door Principaal aan Gebruiker opgedragen werk, welke mede het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk omvat, in onvoltooide staat wordt beëindigd;
 - f. indien de Hoofdovereenkomst, welke mede het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk omvat, wordt ontbonden of opgezegd.

Artikel 15. Aansprakelijkheid

Artikel 15.1: Aansprakelijkheid voor oplevering

1. Met in achtneming van het bepaalde in artikel 10 lid 3 van deze Inkoopvoorwaarden, zijn het Werk en de uitvoering daarvan voor verantwoordelijkheid van Opdrachtnemer met ingang van het tijdstip van aanvang tot en met de dag waarop het Werk is opgeleverd.
2. Onverminderd de aansprakelijkheid van Partijen krachtens de Overeenkomst of de wet, en met inachtneming van het bepaalde in artikel 10 lid 3 van deze Inkoopvoorwaarden, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor schade aan het Werk, tenzij deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan Opdrachtnemer in verband met de aard van het Werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor haar rekening te doen komen.

3. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade aan andere werken en eigendommen van Gebruiker voor zover deze door de uitvoering van het Werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid of onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Opdrachtnemer, zijn eigen of ingeleende Werknemers, haar onderaannemers of haar leveranciers.
4. Opdrachtnemer vrijwaart Gebruiker tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade, voor zover deze door de uitvoering van het Werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de Opdrachtnemer, haar eigen of ingeleende Werknemers, haar onderaannemers of haar leveranciers.

Artikel 15.2: Aansprakelijkheid na oplevering

1. Na de dag waarop het Werk als opgeleverd geldt, is Opdrachtnemer niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen aan het Werk.
2. Het in het eerste lid bepaalde lijdt uitzondering indien sprake is van een gebrek:
 - a. dat in de onderhoudstermijn aan de dag is getreden en dat redelijkerwijs niet bij oplevering door Gebruiker onderkend had kunnen worden, tenzij Opdrachtnemer aannemelijk maakt dat het gebrek met grote mate van waarschijnlijkheid moet worden toegeschreven aan een omstandigheid, die aan Gebruiker kan worden toegerekend;
 - b. dat na afloop van de onderhoudstermijn aan de dag is getreden, dat redelijkerwijs niet bij oplevering door Gebruiker onderkend had kunnen worden, en waarvan Gebruiker aannemelijk maakt dat het gebrek met grote mate van waarschijnlijkheid moet worden toegeschreven aan een omstandigheid, die aan Opdrachtnemer kan worden toegerekend.
3. Voor wat betreft de duur van de aansprakelijkheid geldt hetgeen daarover tussen Gebruiker en Principaal is overeengekomen.

Artikel 15.3: Overige bepalingen

1. In de gevallen als voorzien in artikel 15.2 van deze Inkoopvoorwaarden dient Gebruiker Opdrachtnemer binnen redelijke termijn na ontdekking van het gebrek mededeling te doen en Opdrachtnemer de gelegenheid te geven het gebrek te herstellen.
2. Indien de kosten van herstel van een gebrek niet in redelijke verhouding staan tot het belang van Gebruiker bij herstel, mag Opdrachtnemer in plaats van herstel volstaan met het betalen van een redelijke schadevergoeding.

Artikel 16. Garantie(s)

1. In de Overeenkomst zijn de door Opdrachtnemer te verstrekken garantie(s) omschreven.
2. Garantie-aanspraken van Gebruiker laten diens (rechts)vorderingen uit hoofde van artikel 15 van deze Inkoopvoorwaarden onverlet.
3. Indien door een derde aan Opdrachtnemer een verdergaande garantie is verstrekt dan die welke door Opdrachtnemer aan Gebruiker is verstrekt, wordt de door Opdrachtnemer verstrekte garantie geacht die verdergaande garantie te omvatten. Opdrachtnemer is verplicht Gebruiker hiervan schriftelijk in kennis te stellen.

Artikel 17. Levering c.p.

1. De door Opdrachtnemer in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst te leveren zaken waarover Gebruiker niet de feitelijke macht heeft, geschiedt door bezitsverschaffing conform het bepaalde in artikel 3:115 sub a BW. De daartoe benodigde tweezijdige verklaring van Opdrachtnemer en Gebruiker wordt afgelegd door ondertekening van de Overeenkomst.

2. Opdrachtnemer is gehouden om de zaken die zij in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst met Gebruiker onder zich heeft, of door een derde namens Opdrachtnemer worden gehouden, zodanig af te scheiden en afgescheiden te houden, dat deze zaken op ieder moment individualiseerbaar zijn als zaken die door Opdrachtnemer voor Gebruiker worden gehouden.

Artikel 18. Verzekering

1. Tenzij anders overeengekomen is Opdrachtnemer medeverzekerd onder de CAR-verzekering van Gebruiker. Gebruiker is bevoegd de medeverzekering van Opdrachtnemer te beëindigen indien Opdrachtnemer zelf over een CAR-verzekering beschikt of indien Principaal over een CAR-verzekering beschikt.
2. Opdrachtnemer is gehouden alle aanwijzingen van de verzekeraar op te volgen, niet te handelen in strijd met het bepaalde in de polis en, indien zij een claim indient onder de CAR-verzekering van Gebruiker, zelf het eventuele eigen-risicobedrag te dragen of voldoen.
3. Met terzijdestelling van wat hieromtrent in het bestek of in de Hoofdovereenkomst tussen Gebruiker en Principaal is overeengekomen, zal Opdrachtnemer een deugdelijke aansprakelijkheidsverzekering sluiten met een primaire dekking voor de werkzaamheden voortvloeiend uit deze Overeenkomst. Het minimaal te verzekeren bedrag dient te zijn € 5.000.000,- per gebeurtenis. Desgewenst wordt, in overleg met de hoofdaannemer, het minimale verzekerd bedrag van € 5.000.000,- verhoogd tot een nader te bepalen limiet. Op de aansprakelijkheidsverzekering mag geen beperking en/of uitsluiting opgenomen zijn voor brandregres door brandverzekeraars.

Artikel 19. Verwerking persoonsgegevens

1. Wanneer Gebruiker tijdens het uitvoeren van de Overeenkomst Persoonsgegevens Verwerkt zal Gebruiker de Persoonsgegevens op een behoorlijke en zorgvuldige wijze Verwerken en zich houden aan de wettelijke voorschriften die volgen uit de Algemene verordening gegevensbescherming en de Uitvoeringswet Algemene verordening gegevensbescherming.
2. Gebruiker informeert Opdrachtnemer binnen vier werkdagen over ieder verzoek en/of iedere klacht van de Toezichthoudende autoriteit ten aanzien van de Persoonsgegevens die worden verwerkt bij het uitvoeren van de Overeenkomst.
3. Gebruiker zal ieder aan haar gericht verzoek van Opdrachtnemer ter uitoefening van haar rechten zoals, maar niet beperkt tot, het recht op inzage, verbetering, verwijdering, bezwaar maken tegen de Verwerking van de Persoonsgegevens en een verzoek tot verdraagbaarheid van de eigen Persoonsgegevens, in behandeling nemen en binnen één maand na ontvangst van het betreffende verzoek Opdrachtnemer nader inhoudelijk berichten.
4. Gebruiker informeert Opdrachtnemer binnen vier werkdagen over ieder rechterlijk bevel, dagvaarding, wettelijke verplichting of anderszins verplichting tot het delen van Persoonsgegevens met derden.
5. Partijen informeren elkaar over het ontdekken van een mogelijk Datalek binnen 24 (zegge: vierentwintig) uur na het ontdekken ervan. Partijen dienen elkaar vervolgens op de hoogte te houden van nieuwe ontwikkelingen rondom het Datalek.
6. Partijen zullen de volgende informatie aan de wederpartij verstrekken in geval van een Datalek:
 - een gedetailleerde omschrijving van het Datalek;
 - type/soort Persoonsgegevens betrokken bij het Datalek;
 - van hoeveel personen de Persoonsgegevens betrokken zijn bij het Datalek;

- de identiteit van de personen betrokken bij het Datalek;
 - de getroffen maatregelen om negatieve gevolgen voor de Betrokkenen te beperken en het Datalek te verhelpen;
 - de oorzaak van het Datalek;
 - de duur van het Datalek en het ontstaansmoment.
7. De eventuele koten die gemaakt worden om het Datalek op te lossen, komen voor rekening van degene die de kosten maakt, tenzij het Datalek is ontstaan door het niet-nakomen van de Overeenkomst door de wederpartij, dan komen de kosten voor rekening van de wederpartij.
 8. Communicatie over het Datalek zal altijd geschieden in overleg.
 9. Wanneer de Overeenkomst tussen Partijen eindigt, zal Gebruiker de Persoonsgegevens die zij heeft verwerkt bij het uitvoeren van de Overeenkomst teruggeven aan Opdrachtnemer en/of vernietigen.

Artikel 20. Intellectuele eigendomsrechten

1. Schriftelijke of elektronische stukken die Gebruiker aan Opdrachtnemer heeft verstrekt, of die Opdrachtnemer in het kader van het Werk heeft vervaardigd, blijven of worden eigendom van Gebruiker. Intellectuele eigendom daarop komen met uitsluiting van ieder ander aan Gebruiker.
2. Voor zover zulks noodzakelijk is, draagt Opdrachtnemer door ondertekening van de Overeenkomst de in het vorige lid bedoelde intellectuele eigendomsrechten over aan Gebruiker.
3. Opdrachtnemer garandeert dat de uitvoering van de Overeenkomst geen inbreuk op intellectuele eigendomsrechten van derden met zich meebrengt.

Artikel 21. Verbod van cessie

Het is Opdrachtnemer verboden zijn uit de Overeenkomst voortvloeiende vordering(en) op Gebruiker zonder diens voorafgaande schriftelijke toestemming aan derden te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook in eigendom over te dragen.

Artikel 22. Toepasselijk recht en geschillen

1. Op alle rechtsverhoudingen tussen Gebruiker en Opdrachtnemer, daaronder begrepen aanbiedingen en offertes, is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
2. Eventuele geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarbinnen de vestiging van Gebruiker is gelegen, zij het dat Gebruiker altijd het recht behoudt een geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter in het arrondissement waarbinnen Opdrachtnemer is gevestigd.